



CP 01. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES | CP 01. COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS

Dades de la persona titular | Datos de la persona titular

Nom i cognoms o raó social Nombre y apellidos o razón social	DNI/NIF/NIE
--	-------------

Dades del representant (si s'escau haurà de presentar autorització) | Datos del representante (en su caso deberá presentar autorización)

Nom i cognoms Nombre y apellidos	DNI/NIF/NIE
------------------------------------	-------------

Dades de contacte i notificació | Datos de contacto y notificación

Carrer, plaça, núm./local/pis/porta Calle, plaza, núm./local/pis/puerta			
Codi Código Postal	Població Población	Telèfon mòbil Teléfono móvil	Correu electrònic Correo electrónico

Dades de l'obra | Datos de la obra

Emplaçament de l'obra (carrer, plaça, núm./local/pis/porta) Emplazamiento de la obra (calle, plaza, núm./local/piso/puerta)
Descripció detallada de l'obra Descripción detallada de la obra

Comunico que procediré a iniciar les obres consistents en:

Comunico que procederé a iniciar las obras consistentes en:

Nº DE GUIA				
------------	--	--	--	--

Data d'inici obres | Fecha de inicio obras: _____ Terminis d'execució | Plazo de ejecución: _____ mesos | meses

- ☐ L'inici de les obres restarà supeditat a la data de la concessió de la subvenció de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, data que s'haurà de comunicar a l'Ajuntament mitjançant instància. | El inicio de las obras quedará supeditado a la fecha de la concesión de la subvención del Área Metropolitana de Barcelona, fecha que deberá comunicar al Ayuntamiento mediante instancia.

Pressupost d'Execució Material (PEM) Presupuesto de Ejecución Material (PEM)										
Concepte Concepto	TOTAL (€) (sense sin I.V.A)	% taxa % tasa		% impost % impuesto						
			Exempt Exento		20		50		90	Bonificació / Bonificación
			Exempt Exento		20		50		90	Bonificació / Bonificación

- ☐ Sol·licito bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (D'acord a les bonificacions potestatives establertes a l'Article 6 de l'OOFF 3 de l'Ajuntament de Castelldefels). | Solicito bonificación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (de acuerdo con las bonificaciones potestativas establecidas en el artículo 6 de la OOFF 3 del Ayuntamiento de Castelldefels).
- ☐ Sol·licito bonificació de la Taxa per serveis urbanístics (D'acord a l'Article 7 de l'Ordenança Fiscal número 6 de l'Ajuntament de Castelldefels). | Solicito bonificación de la tasa por servicios urbanísticos (de acuerdo con el artículo 7 de la Ordenanza Fiscal número 6 del Ayuntamiento de Castelldefels).

CP 01.1 COMUNICACIÓ PRÈVIA (SENSE PROJECTE) CP 01.1 COMUNICACIÓN PREVIA (SIN PROYECTO)	
PRESSUPOST: Descripció de les obres i valoració econòmica (mà d'obra i material) PRESUPUESTO: Descripción de las obras y valoración económica (mano de obra y material)	
PLÀNOL / CROQUIS PLANO / CROQUIS	
FOTOGRAFIES FOTOGRAFIAS	

CP 01.2 COMUNICACIÓ PRÈVIA (AMB PROJECTE) CP 01.2 COMUNICACIÓN PREVIA (SIN PROYECTO)
PDF 1: DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PDF 1: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
PDF 2: DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTARIA PDF 2: DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Dipòsits de voreres (si s'escau) Depósitos de aceras (si procede)			
Carrer vianants Calle peatonal (100€/ml)	Longitud afectada		ml
Vorera Acera (50€/ml; mín. 400€)	Import Importe		€

Ocupació de via pública Ocupación de vía pública			
Bastida Andamio		Sac de runa (propi) Saco de escombros (propio)	
Plataforma elevadora		Sac de runa (Ajunt.) Saco de escombros (Ayunt.)	
Camió Camión		Contenedor (propi) Contenedor (propio)	
Altres Otros:		Contenedor (Ajunt.) Contenedor (Ayunt.)	

DECLARO responsablement que:

- L'obra objecte d'aquesta comunicació està subjecta al règim de comunicació prèvia d'acord amb la normativa vigent.
- Compleixo els requisits exigits per la normativa aplicable, dispo de la documentació acreditativa corresponent i em comprometo a mantenir-ne el compliment durant tota l'execució de l'obra.
- L'obra és compatible amb el planejament urbanístic vigent i dispo de les autoritzacions sectorials necessàries.
- Comunicaré a l'Ajuntament qualsevol modificació de les obres o de les dades declarades en aquesta sol·licitud.
- Facilitaré les tasques de comprovació, inspecció i control que pugui efectuar l'Ajuntament.
- En cas d'actuar en representació d'una altra persona, dispo de la representació legal necessària per tramitar aquesta sol·licitud.
- Els residus generats es gestionaran de conformitat amb la normativa vigent.
- Les dades consignades en aquesta sol·licitud i en la documentació adjunta són certes i assumeixo les responsabilitats derivades de qualsevol inexactitud, omissió o falsedat.
- L'obra no s'ubica en un edifici catalogat segons el Catàleg i Pla Especial de Protecció i Patrimoni Arquitectònic de Castelldefels.

AUTORITZO:

- L'Ajuntament de Castelldefels a verificar les dades necessàries davant altres administracions i organismes competents per comprovar el compliment dels requisits exigibles.

EFFECTES de la sol·licitud:

- La inexactitud, falsedat o ommissió de dades podrà comportar la pèrdua dels efectes d'aquesta comunicació, sens perjudici de les responsabilitats que corresponguin.
- L'Ajuntament podrà exercir les facultats d'inspecció i control sobre les obres comunicades i adoptar les mesures que corresponguin en cas d'incompliment de la normativa aplicable.
- Quan sigui necessari, es podrà requerir la presentació de documentació complementària.

DECLARO responsablemente que:

- La obra objeto de esta comunicación está sujeta al régimen de comunicación previa de acuerdo con la normativa vigente.
- Cumpló los requisitos exigidos por la normativa aplicable, dispongo de la documentación acreditativa correspondiente y me comprometo a mantener su cumplimiento durante toda la ejecución de la obra.
- La obra es compatible con el planeamiento urbanístico vigente y dispongo de las autorizaciones sectoriales necesarias.
- Comunicaré al Ayuntamiento cualquier modificación de las obras o de los datos declarados en esta solicitud.
- Facilitaré las tareas de comprobación, inspección y control que pueda llevar a cabo el Ayuntamiento.
- En caso de actuar en representación de otra persona, dispongo de la representación legal necesaria para tramitar esta solicitud.
- Los residuos generados se gestionarán de conformidad con la normativa vigente.
- Los datos consignados en esta solicitud y en la documentación adjunta son ciertos y asumo las responsabilidades derivadas de cualquier inexactitud, omisión o falsedad.
- La obra no se ubica en un edificio catalogado según el Catálogo y Plan Especial de Protección y Patrimonio Arquitectónico de Castelldefels.

AUTORIZO:

- Al Ayuntamiento de Castelldefels a verificar los datos necesarios ante otras administraciones y organismos competentes para comprobar el cumplimiento de los requisitos exigibles.

EFFECTOS de la solicitud:

- La inexactitud, falsedad u omisión de datos podrá comportar la pérdida de los efectos de esta comunicación, sin perjuicio de las responsabilidades que correspondan.
- El Ayuntamiento podrá ejercer las facultades de inspección y control sobre las obras comunicadas y adoptar las medidas que correspondan en caso de incumplimiento de la normativa aplicable.
- Cuando sea necesario, podrá requerirse la presentación de documentación complementaria.

A Castelldefels | En Castelldefels

Signatura titular / representant Firma titular / representante Data Fecha:

Alcaldia de l'Ajuntament de Castelldefels | Alcaldía del Ayuntamiento de Castelldefels

Les dades seran incorporades a un fitxer automatitzat de l'Ajuntament de Castelldefels per a la finalitat indicada, el qual adopta les mesures de seguretat necessàries d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 (RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. Podreu exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat, en els termes establerts per la normativa vigent, adreçant-vos a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) de l'Ajuntament de Castelldefels.

Los datos serán incorporados a un fichero automatizado del Ayuntamiento de Castelldefels para la finalidad indicada, el cual adopta las medidas de seguridad necesarias de acuerdo con el Reglamento (UE) 2016/679 (RGPD) y la Ley Orgánica 3/2018, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales. Podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad en los términos establecidos por la normativa vigente, dirigiéndose a la Oficina de Atención Ciudadana (OAC) del Ayuntamiento de Castelldefels.